



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA
PRIMAR



Nr. 24596/07.07.2010

D-I/D-na Consilier _____

Sunteți convocat(ă) a lua parte la ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia, care va avea loc în data de **vineri 16 iulie 2010**, orele **14.00**, la **sala de ședințe a Consiliului Local**, cu următorul proiect al ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local din data de 30 iunie 2010;
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010;
Inițiator: d-l Primar;
3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 4 și Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/27.05.2005, modificată de H.C.L. nr. 201/05-XI- 2009 și H.C.L. nr. 61/27-05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011;
Inițiator: d-l Primar;
4. Proiect de hotărâre privind arondarea Școlii de arte și meserii “Înălțarea Domnului” și a Grădiniței cu program normal nr. 6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf. Ioan Gură de Aur”;
Inițiator: d-l Primar;
5. Proiect de hotărâre privind schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare, nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț, domiciliat în str. Răzoare, nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5;
Inițiator: d-l Primar;
6. Diverse:

PRIMAR,
Ing. IONAȘCU GABI



HOTĂRÂRE

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010 luna iulie

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 16 iulie 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- referatul Direcției Economice;
- raportul de avizare al Comisie Economico-Financiare;
- prevederile art. III, alin. 1 din OUG 55/2010 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, OUG 63/2010 privind modificarea și completarea Legii 273/2006 privind finanțele publice locale precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare și art. 36, alin. 4, lit. „a – f” din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Slobozia pe anul 2010, urmând a fi la partea de venituri de 110 981 900 lei și la partea de cheltuieli de 110 981 900 lei, conform Anexei nr. 1, referitoare la bugetul general pe anul 2010, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă rectificarea bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2010, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă rectificarea listei de investiții pentru anul 2010, cu finanțare parțială sau integrală de la buget, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul www.sloboziail.ro, în secțiunea „Anunțuri” și publicare în mass-media.

Art. 5 – Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și serviciile publice subordonate Consiliului Local vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stan Ion**

**Contrasemnează
SECRETAR,**

Simona Dumitrache

Nr. _____.
din _____.



**JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL SLOBOZIA
PRIMAR**

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziail.ro e-mail: office@sloboziail.ro



Nr. 21861/08.09.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul
2010 luna iulie**

Conform prevederilor legale de reducere a cheltuielilor publice bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Slobozia se diminuează de la :

-47% la 44% la bugetele locale ale municipiilor pe al caror teritoriu își desfășoară activitatea plătitorii de impozit pe venit;

-22% la 21% într-un cont distinct, deschis pe seama direcției generale a finanțelor publice județene la trezoreria municipiului reședință de județ, pentru echilibrarea bugetelor locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, precum și a bugetului local al județului.

De asemenea micșorarea veniturilor bugetului local se datorează și diminuării cu 25 % a salariilor conform art. 1 din Legea 118/2010 privind unele măsuri necesare în vederea restabilirii echilibrului bugetar.

În cadrul veniturilor se propune diminuarea sumelor aferente cotelor defalcate din impozitul pe venit cu suma de 978.100 lei.

Rectificarea are la baza rapoartele unităților subordonate prin care în urma analizei execuției bugetare se diminuează programele propuse inițial în trimestrul III și trimestrul IV.

La cheltuieli pe capitole se propun următoarele modificări:

-la capitolul 51.02 “Autorități executive” se propune diminuarea cu suma de 53.000 lei de la bunuri și servicii (cota de 20% din prevederile trim.III și trim.IV) și suma de 5.300 lei de la cheltuieli de personal pentru plata comisiei de vânzare a cabinetelor medicale din cadrul Policlinicii cu Plată;

-la capitolul 54.02 “Alte servicii publice generale” – evidența persoanei - se propune diminuarea cu suma de 4.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III și trim.IV);

-la capitolul 61.02 “Ordine publică și siguranță națională” în urma analizei efectuate se va diminua cu suma de 11.500 lei (cota de 20% din prevederile trim.III și trim.IV) și suplimenta cu suma de 5.500 lei la Aparare Civila;

-în cadrul capitolului 65.02 “Învățământ” se diminuează titlul de bunuri și servicii cu suma de 128.000 lei (cota de 20% din prevederile trim. III și trim. IV);

-la capitolul 67.02 “Cultura, recreere și religie” se vor diminua prevederile bugetare de la cheltuieli cu bunuri și servicii cu suma de 33.800 lei, iar la transferuri cu suma de 50.000 lei aferente cheltuielilor cu bunuri și servicii la Clubul Sportiv Municipal;

-la capitolul 68.02 “Asistență Socială” se vor diminua prevederile bugetare la cheltuieli cu bunuri și servicii cu suma de 23.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III și trim.IV);

-la capitolul 70.02 "Locuinte, servicii și dezvoltare" se propune diminuarea cu suma de 253.000 lei la cheltuieli cu bunuri și servicii, din care 143.000 lei la Primăria municipiului Slobozia și 110.000 lei la DADP;

-la capitolul 74.02 "Protecția mediului" se propune diminuarea prevederilor bugetare aferente cheltuielilor cu bunuri și servicii cu suma de 215.000 lei (cota de 20% din prevederile trim. III și trim. IV);

-la capitolul 80.02 "Acțiuni generale economice, comerciale și de muncă" se propune diminuarea cu suma de 10.100 lei (4.600 lei cota de 20% din prevederile trim. III și trim. IV și 5.500 lei suplimentare la capitolul 61.02 "Aparare") și suplimentarea cu suma de 5.300 lei la cheltuieli de personal pentru comisia de vânzare a cabinetelor din cadrul Policlinicii cu Plata;

-la capitolul 84.02 "Transporturi" se propune diminuarea cheltuielilor cu bunuri și servicii cu suma de 202.000 lei, din care 20.000 lei Primăria Slobozia și 182.000 lei DADP.

Referitor la obținerea finanțării de la ADR pentru investițiile „Modernizare și Reabilitare Piața Revoluției” și „Utilități platforme IMM” – rectificarea de buget, având în vedere informațiile primite de la ADR privind acordarea acestor finanțări este absolut necesar și obligatoriu, să asigurăm documentațiile tehnice faza PT+ DE pentru obiectivele sus menționate prinse în această finanțare.

În aceste condiții se rectifică Lista de investiții astfel:

- Obiectivul „SF+PT+DE - Modernizare și Reabilitare Piața Revoluției” cu suma de 50.000 lei, reprezentând cheltuieli de proiectare pentru modernizarea și reabilitarea bulevardului Chimiei, între tronsonul B-dul Cosminului și Aleea Tipografiei, dar și pentru PT, privind devierea rețelelor electrice existente pe amplasamentul acestui obiectiv;
- Se introduce obiectivul „Proiectare și execuție pentru îmbunătățirea calității apei în sistemul de distribuție la consumator” – în valoare estimată de 100.000 lei;
- Se diminuează: „Amenajare Piața Agroalimentară bloc MB 12-13” cu 130.000 lei și SF+PT+DE – Reabilitare sistem de distribuție și transport apă și canalizare cu 20.000 lei.

Ca urmare a acestei rectificări bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Slobozia va fi pe partea de venituri în suma de 110.981.900 lei, iar pe partea de cheltuieli în suma de 110.981.900 lei.

Veniturile se vor diminua cu suma de 514.000 lei, iar cheltuielile cu suma de 514.000 lei.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. III, alin. 1 din OUG 55/2010 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, OUG 63/2010 privind modificarea și completarea Legii 273/2006 privind finanțele publice locale precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare și art. 36, alin. 4, lit. „a – f” din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică.

Vă propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Ing. Ionașcu Gabi



Directia economica

Nr.21861/06.07.201

R A P O R T

cu privire la rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli
pe anul 2010 luna iulie

Avand in vedere prevederile OUG 55/2010 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice art.III, al.1 si OUG 63/2010 privind modificarea si completarea Legii 273/2006 privind finantele publice locale precum si pentru stabilirea unor masuri financiare, va supun spre aprobare rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2010 in luna iulie.

Conform prevedrilor art.32 din OUG 63/2010, cotele defalcate din impozitul pe venit se diminueaza de la :

-47% la 44% la bugetele locale ale comunelor, oraselor si municipiilor pe al caror teritoriu isi desfasoara activitatea platitorii de impozit pe venit;

-22% la 21% intr-un cont distinct, deschis pe seama directiei generale a finantelor publice judetene la trezoreria municipiului resedinta de judet, pentru echilibrarea bugetelor locale ale comunelor, ale oraselor si ale municipiilor, precum si a bugetului local al judetului.

De asemenea micșorarea veniturilor bugetului local se mai datoreaza si diminuarii cu 25 % a salariilor conform art.1 din Legea 118/2010 privind unele masuri necesare in vederea restabilirii echilibrului bugetar.

In cadrul veniturilor se propune diminuarea sumelor aferente cotelor defalcate din impozitul pe venit cu suma de 978.100 lei.

De asemenea rectificarea are la baza rapoartelor unitatilor subordonate prin care in urma analizei executiei bugetare se diminueaza programele propuse initial in trimestrul III si trimestrul IV.

La cheltuieli pe capitole se propun urmatoarele influente:

-la capitolul 51.02 "Autoritati executive" se propune diminuarea cu suma de 53.000 lei de la bunuri si servicii (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV) si suma de 5.300 lei de la cheltuieli de personal pentru plata comisiei de vanzare a cabinetelor medicale din cadrul Policlinicii cu Plata;

-la capitolul 54.02 "Alte servicii publice generale" – evidenta persoanei - se propune diminuarea cu suma de 4.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV);

-la capitolul 61.02 "Ordine publica si siguranta nationala" in urma analizei efectuate se va diminua cu suma de 11.500 lei (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV) si suplimenta cu suma de 5.500 lei la Aparare Civila;

-in cadrul capitolului 65.02 "Invatamant" se diminueaza titlul de bunuri si servicii cu suma de 128.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV);

-la capitolul 67.02 "Cultura, recreere si religie" se vor diminua prevederile bugetare de la cheltuieli cu bunuri si servicii cu suma de 33.800 lei, iar la transferuri cu suma de 50.000 lei aferente cheltuielilor cu bunuri si servicii la Clubul Sportiv Municipal;

-la capitolul 68.02 "Asistanta Sociala" se vor diminua prevederile bugetare la cheltuieli cu bunuri si servicii cu suma de 23.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV);

-la capitolul 70.02 "Locuinte, servicii si dezvoltare" se propune diminuarea cu suma de 253.000 lei la cheltuieli cu bunuri si servicii, din care 143.000 lei la Primaria municipiului Slobozia si 110.000 lei la DADP;

-la capitolul 74.02 "Protectia mediului" se propune diminuarea prevederilor bugetare aferente cheltuielilor cu bunuri si servicii cu suma de 215.000 lei (cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV);

-la capitolul 80.02 "Actiuni generale economice, comerciale si de munca" se propune diminuarea cu suma de 10.100 lei (4.600 lei cota de 20% din prevederile trim.III si trim.IV si 5.500 lei suplimentare la capitolul 61.02 "Aparare") si suplimentarea cu suma de 5.300 lei la cheltuieli de personal pentru comisia de vanzare a cabinetelor din cadrul Policlinicii cu Plata;

-la capitolul 84.02 "Transporturi" se propune diminuarea cheltuielilor cu bunuri si servicii cu suma de 202.000 lei, din care 20.000 lei Primaria Slobozia si 182.000 lei DADP.

Ca urmare a acestei rectificari bugetul de venituri si cheltuieli al municipiului Slobozia va fi pe partea de venituri in suma de 110.981.900 lei, iar pe partea de cheltuieli in suma de 110.981.900 lei.

In urma aplicarii prevederilor OUG 55/2010 se diminueaza prevederile bugetare privind bunurile si serviciile si bugetele activitatilor finantate integral din venituri proprii.

Veniturile se vor diminua cu suma de 514.000 lei, iar cheltuielile cu suma de 514.000 lei. Detalierea pe capitole si subcapitole este prezentat in anexa nr.2. Bugetul activitatilor autofinantate va fi pe partea de venituri in suma de 10.025.625 lei, iar pe partea de cheltuieli va fi in suma de 10.025.625 lei

Intocmit,
Ec.Adrian Trifan

Ec.Adam Virginia



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.slobozia.ro e-mail: office@slobozia.ro



Nr. 25007/09.07.2010

Referat

Referitor la obtinerea finantarii de la ADR pentru investitiile „Modernizare si Reabilitare Piata Revolutiei” si „Utilitati platforme IMM” – rectificare de buget.

Avand in vedere informatiile primite de la ADR privind acordarea acestor finantari, va aduc la cunostinta faptul ca, este absolut necesar si obligatoriu, sa asiguram documentatiile tehnice faza PT+ DE pentru obiectivele sus mentionate prinse in aceasta finantare.

In aceste conditii, va rog sa aprobati rectificarea Listei de investitii astfel:

- Obiectivul „SF+PT+DE - Modernizare si Reabilitare Piata Revolutiei” cu suma de 50.000 lei, reprezentand cheltuieli de proiectare pentru modernizarea reabilitarea bulevardului Chimiei, intre tronsonul B-dul Cosminului si Alea Tipografiei, dar si pentru PT, privind devierea retelelor electrice existente pe amplasamentul acestui obiectiv;
- Se introduce obiectivul „Proiectare si executie pentru imbunatatirea calitatii apei in sistemul de distributie la consumator” – in valoare estimata de 100.000 lei;
- Se diminueaza: „Amenajare Piata Agroalimentara bloc MB 12-13” cu 130.000 lei si SF+PT+DE – Reabilitare sistem de distributie si transport apa si canalizare cu 20.000 lei.

Director Tehnic
Ing. Eugenia Hamza

Intocmit
Ing. Lefter Paula



Comisia Economico-Financiară

RAPORT

de avizare la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010 luna iulie

Comisia întrunită în ședință, a analizat:

- Proiectul de hotărâre;
- Expunerea de motive a d-lui Primar;
- Referatul Direcției Economice;

În urma analizei materialelor sus menționate comisia a constatat că în conformitate cu prevederile art. III, alin. 1 din OUG 55/2010 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, OUG 63/2010 privind modificarea și completarea Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, de reducere a cheltuielilor publice bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Slobozia se diminuează de la:

-47% la 44% la bugetele locale ale municipiilor pe al caror teritoriu își desfășoară activitatea plătitorii de impozit pe venit;

-22% la 21% într-un cont distinct, deschis pe seama direcției generale a finanțelor publice județene la trezoreria municipiului reședință de județ, pentru echilibrarea bugetelor locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, precum și a bugetului local al județului.

De asemenea micșorarea veniturilor bugetului local se datorează și diminuării cu 25 % a salariilor conform art. 1 din Legea 118/2010 privind unele măsuri necesare în vederea restabilirii echilibrului bugetar.

Ca urmare a acestei rectificări bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Slobozia va fi pe partea de venituri în suma de 110.981.900 lei, iar pe partea de cheltuieli în suma de 110.981.900 lei.

În urma aplicării prevederilor OUG 55/2010 se diminuează prevederile bugetare privind bunurile și serviciile și bugetele activităților finanțate integral din venituri proprii.

Veniturile se vor diminua cu suma de 514.000 lei, iar cheltuielile cu suma de 514.000 lei. Detalierea pe capitole și subcapitole este prezentată în anexa nr.2. Bugetul activităților autofinanțate va fi pe partea de venituri în sumă de 10.025.625 lei, iar pe partea de cheltuieli va fi în sumă de 10.025.625 lei

În conformitate cu prevederile art. III, alin. 1 din OUG 55/2010 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, OUG 63/2010 privind modificarea și completarea Legii 273/2006 privind finanțele publice locale precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare și art. 36, alin. 4, lit. „a – f” din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică,

Comisia **avizează favorabil** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

COMISIA:

Președinte,

Secretar,



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea art. 4 și Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/27.05.2009, modificată de H.C.L. nr. 201/05.11.2009 și a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 16 iulie 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- referatul Direcției Impozite și Taxe;
- raportul de avizare al Comisie Economico-Financiare;
- prevederile O.G. nr. 59/30.06.2010 de modificare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare și art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se modifică și completează art. 4 din H.C.L. nr. 98/27.05.2009, modificată de H.C.L. nr. 201/05.11.2009 și a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011, urmând a avea următorul conținut:

„art. 4 - Dacă o persoană fizică are în proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- a) cu 65% pentru prima cladire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru cea de-a doua cladire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de-a treia cladire în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența alineatului de mai sus persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.”

Art. 2 – Se modifică și completează Anexa nr. 1, Cap. IV „**IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT** – Tipuri de autovehicule” din H.C.L. nr. 98/27.05.2009, modificată de H.C.L. nr. 201/05.11.2009 și a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011, conform tabelului:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil 01.01.-30.06.2010	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil de la 01.07.2010
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	36	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	72	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	145	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30
8	Tractoare înmatriculate	18	18

Art. 3 – a) Termenul de plata a diferentelor de impozit rezultate în urma aplicării prevederilor O.G. nr.59/2010 va fi 31.12.2010.

– b) Persoanele fizice care achită integral până la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculat în urma aplicării prevederilor ordonanței de urgență sus menționate, pentru diferențele rezultate, beneficiază de bonificația de 10% stabilită prin hotărârile de consiliu adoptate pentru anul 2010 și 2011.

– c) Majorarea impozitelor se va aplica începând cu 1 iulie 2010.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin publicare pe site-ul Primăriei www.sloboziai.ro, în mass-media și va fi afișată la sediul instituției.

Art. 5 – Direcția Impozite-Taxe precum și aparatul de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stan Ion

Contrasemnează
S E C R E T A R,
Simona Dumitrache

Nr. _____.
din _____.



**JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL SLOBOZIA
PRIMAR**

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziail.ro e-mail: office@sloboziail.ro



Nr. 24483/06.07.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 4 și Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/27.05.2009, modificată de H.C.L. nr. 201/05.11.2009 și a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011

Conform prevederilor legale competența adoptării, prin hotărâre a taxelor și impozitelor locale revine Consiliului Local.

Pentru anul 2011, în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 – modificată privind Codul Fiscal, impozite și taxe locale au fost aprobate prin H.C.L. nr. 98/27.05.2009, pentru anul 2010 și H.C.L. nr. 61/27.05.2010 pentru anul 2011.

Prin O.G.59/30.06.2010 de modificare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, impozitul datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri va fi majorat astfel:

- a. - cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b. - cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c. - cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

Excepție vor face persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

Tot prin ordonanța sus amintită se majorează și impozitul pe mijloacele de transport cu capacitatea cilindrică de peste 2000 cmc, astfel:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil 01.01.-30.06.2010	lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil de la 01.07.2010
1	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	36	72
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	72	144
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	145	290
4	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
5	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30

6	Tractoare înmatriculate	18	18
---	-------------------------	----	----

Termenul de plata a diferențelor de impozit rezultate în urma aplicării prevederilor O.G. nr.59/2010 a fost stabilit ca dată limită 31.12.2010.

Persoanele fizice care achită integral până la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculate în urma aplicării prevederilor ordonanței de urgență sus menționate, pentru diferențele rezultate, beneficiază de bonificația de 10% stabilită prin hotararile de consiliu adoptate pentru anul 2010 și 2011.

Majorarea impozitelor se va aplica începând cu 1 iulie 2010.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile O.G. nr. 59/30.06.2010 de modificare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare și art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Vă propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,
Ing. Ionașcu Gabi**



Directia Impozite si Taxe Locale

Nr.24483/06.07.2010

REFERAT

privind modificarea H.C.L. nr.98/27.05.2009, modificata de H.C.L. nr. 201/05.11.2009, privind stabilirea impozitelor si taxelor pe anul 2010 si a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 privind stabilirea impozitelor si taxelor pe anul 2011

Avand in vedere prevederile O.G.59/30.06.2010 de modificare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, **propun spre analiza si aprobare urmatoarele:**

1. Modificarea art.4 din H.C.L. 98/27.05.2009, modificata de H.C.L. nr.201/05.11.2009, si din H.C.L. nr. 61/27.05.2010, prin majorarea impozitului pe cladiri datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri astfel:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența alineatului precedent persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

2. Modificarea Anexei nr. 1, art.263 alin.2, din H.C.L. 98/27.05.2009, modificata de H.C.L. nr.201/05.11.2009, si din H.C.L. nr. 61/27.05.2010, prin majorarea impozitului pe mijlocul de transport cu capacitatea cilindrica de peste 2000 cmc, astfel:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil 01.01.-30.06.2010	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta, aplicabil de la 01.07.2010
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	36	72

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	72	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	145	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30
8	Tractoare înmatriculate	18	18

Termenul de plata a diferentelor de impozit rezultate in urma aplicarii prevederilor O.G. nr.59/2010 va fi **31.12.2010**.

Persoanele fizice care achita integral pana la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculată in urma aplicării prevederilor ordonantei de urgenta sus mentionate, *pentru diferențele rezultate*, beneficiază de *bonificația de 10%* stabilită prin hotararile de consiliu adoptate pentru anul 2010 si 2011.

Majorarea impozitelor se va aplica incepand cu 1 iulie 2010.

Intocmit,
Director executiv
ec.Virginia Adam

ORDONANȚE ȘI HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ
pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

Întrucât nivelul veniturilor bugetare a fost profund afectat de criza economică și financiară, pentru realizarea unui echilibru între nivelul veniturilor și al cheltuielilor, corelat cu obiectivele macroeconomice, datorită necesității implementării unor măsuri de largire a bazei de impozitare, precum și de majorare a unor impozite în domeniul impozitelor și taxelor locale,

ținând seama de faptul că nepromovarea prezentului act normativ ar avea drept consecință negativă imposibilitatea menținerii deficitului bugetar în limitele stabilite,

în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate de România prin semnarea acordurilor de împrumut cu organisme internaționale, absolut necesare pentru asigurarea finanțării cheltuielilor publice și a menținerii încrederii investitorilor în climatul socio-economic românesc,

în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art. I. — Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 927 din 23 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 252 va avea următorul cuprins:

„Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri

Art. 252. — (1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.”

2. La articolul 263, alineatul (2) va avea următorul cuprins:

„(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1.	Motorele, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8.	Tractoare înmatriculate	18*

Art. II. — (1) Pentru anul fiscal 2010, termenul de plată a diferențelor de impozit rezultate în urma aplicării prevederilor prezentei ordonanțe de urgență este 31 decembrie 2010.

(2) Persoanele fizice care achită integral până la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculate în urma aplicării prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, pentru diferențele rezultate, beneficiază de bonificația stabilită prin hotărârile consiliilor locale adoptate pentru anul 2010.

Art. III. — Prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică începând cu 1 iulie 2010.

Art. IV. — În termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor elaborează normele metodologice de aplicare, aprobate prin hotărâre a Guvernului.

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu
Ministrul administrației și internelor,
Vasile Blaga

București, 30 iunie 2010.
Nr. 59.



Comisia Economico-Financiară

RAPORT

de avizare la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art. 4 și Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/27.05.2009, modificată de H.C.L. nr. 201/05.11.2009 și a H.C.L. nr. 61/27.05.2010 prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale pe anii 2010 și 2011

Comisia întrunită în ședință, a analizat:

- Proiectul de hotărâre;
- Expunerea de motive a d-lui. Primar;
- Referatul Direcției Impozite și Taxe;

În urma analizei materialelor sus menționate comisia a constatat că în conformitate cu prevederile O.G.59/30.06.2010 de modificare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se majorează impozitul pe cladiri datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri astfel:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

, excepție făcând persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală. Tot prin aceleași prevederi se majorează și impozitul pe mijloacele de transport cu capacitatea cilindrica de peste 2000 cmc, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile O.G. nr. 59/30.06.2010 de modificare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare și art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

Comisia **avizează favorabil** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

COMISIA:

Președinte,

Secretar,



HOTĂRÂRE

privind arondarea Școlii de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" și a Grădiniței cu program normal nr. 6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox "Sf. Ioan Gură de Aur"

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 16 iulie 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- adresa Inspectoratului Școlar Județean Ialomița, nr. 4796/03.06.2010;
- referatul Direcției Economice nr. 24144/05.07.2010;
- raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiară;
- prevederile art. 7, alin. 2 din H.G. nr. 538/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru finanțarea învățământului preuniversitar de stat.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se arondează Școala de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" și Grădinița cu program normal nr. 6 la centrul bugetar Seminarul Teologic Liceal Ortodox "Sf. Ioan Gură de Aur" datorita neexistenței compartimentului finaciar-contabil.

Art. 2 – Direcția Economică va urmării modul de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stan Ion

Contrasemnează
S E C R E T A R,

Simona Dumitrache

Nr. _____.
din _____.



**JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL SLOBOZIA
PRIMAR**

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziaiil.ro e-mail: office@sloboziaiil.ro



Nr. 24144/05.07.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind arondarea Școlii de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" și a Grădiniței cu program normal nr. 6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox "Sf. Ioan Gură de Aur"

Proiectul de hotărâre propune arondarea Școlii de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" și a Grădiniței cu program normal nr. 6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox "Sf. Ioan Gură de Aur" în vederea efectuării analizelor contabile celor două instituții.

Începând cu luna februarie 2009 Școala de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" Slobozia (Școala nr. 6), nu mai are administrator financiar. Datorită acestui fapt, situațiile financiare cât și evidențele contabile ale instituției nu mai sunt la zi.

Conform art. 7, alin. 2 din H.G. nr. 538/2001 „Arondarea instituției de învățământ preuniversitar de stat care nu are compartiment financiar-contabil propriu, pe langa unitatea administrativ-teritorială sau instituția de învățământ preuniversitar de stat care are compartiment financiar-contabil, se va face pe baza propunerii inspectoratului școlar județean și se aprobă prin hotărâre a consiliului local”.

Având în vedere cele menționate mai sus Inspectoratul Școlar Ialomița a înaintat Primăriei municipiului Slobozia propunerea de arondare a celor două instituții Școala de Arte și Meserii "Înălțarea Domnului" și Grădinița cu program normal nr. 6 din Slobozia la Seminarul Teologic Liceal Ortodox "Sf. Ioan Gură de Aur". Propunerea a fost discutată și aprobată în Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar al Județului Ialomița.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 7, alin. 2 din H.G. nr. 538/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru finanțarea învățământului preuniversitar de stat și art. 36. alin. 2, lit. „d” și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Vă propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,
Ing. Ionașcu Gabi**



Directia economica

Nr.24144/05.07.2010

REFERAT

Incepand cu luna februarie 2009 Scoala de Arte si Meserii “*Inaltarea Domnului*” Slobozia (Scoala nr.6), nu mai are administrator financiar. Datorita acestui fapt, situatiile financiare cat si evidentele contabile ale acestei institutii nu mai sunt la zi.

In urma corespondentei purtate cu Inspectoratul Scolar Ialomita, prin adresa nr.4796/03.06.2010 ne-a fost inaintata propunerea de arondare a acestei unitati impreuna cu Gradinita cu program normal nr.6 pe langa Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf.Ioan Gura de Aur”.

Prin adresa nr.20103/07.06.2010, inaintata Inspectoratului Scolar Ialomita, am informat ca suntem de acord cu aceasta propunere.

Avand in vedere prevederile HG 538/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru finantarea invatamantului preuniversitar de stat, art.7 al.2 “*Arondarea institutiei de invatamant preuniversitar de stat care nu are compartiment financiar-contabil propriu, pe langa unitatea administrativ-teritoriala sau institutia de invatamant preuniversitar de stat care are compartiment financiar-contabil, se va face pe baza propunerii inspectoratului scolar judetean si se aproba prin hotarare a consiliului local*”, va propun emiterea unei Hotarari de Consiliu Local pentru arondarea Scolii de Arte si Meserii “*Inaltarea Domnului*” si a Gradinitei cu program normal nr.6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox “Sf.Ioan Gura de Aur”.

Intocmit,
Director executiv,
Adrian Trifan



Comisia Economico-Financiară

RAPORT

de avizare la proiectul de hotărâre privind arondarea Școlii de Arte și Meserii ”Înălțarea Domnului” și a Grădiniței cu program normal nr. 6 la Seminarul Teologic Liceal Ortodox ”Sf. Ioan Gură de Aur”

Comisia întrunită în ședință, a analizat:

- Proiectul de hotărâre;
- Expunerea de motive a d-lui. Primar;
- Adresa Inspectoratului Școlar Județean Ialomița;
- Referatul Direcției Economice;

În urma analizei materialelor sus menționate comisia a constatat că începând cu luna februarie 2009 Școala de Arte și Meserii ”Înălțarea Domnului” Slobozia (Școala nr. 6), nu mai are administrator financiar, fapt ce a determinat ca situațiile financiare cât și evidențele contabile ale instituției să nu mai fie actualizate la zi.

Propunerea înaintată consiliului local a fost discutată și aprobată în Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar al Județului Ialomița.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 7, alin. 2 din H.G. nr. 538/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru finanțarea învățământului preuniversitar de stat,

Comisia **avizează favorabil** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

COMISIA:

Președinte,

Secretar,



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE

privind schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri,
dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz
Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10,
bloc 18, sc. A, ap. 5

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința
ordinară din 16 iulie 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- referatul serviciului Gospodărie Comunală-Fond Locativ;
- raportul de avizare al Comisiei de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție socială;
- prevederile art. 15 alin. 10 din HG nr. 889/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. 6² alin. 2 din Legea nr. 89/08.04.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, aprobată prin HG nr. 962/2001 și art. 33 din Legea nr. 114 din 11 octombrie 1996 – actualizata, privind locuințele.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5.

Art. 2 – Serviciul Gospodărie Comunală-Fond Locativ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri operând modificarea în evidențele Fondului Locativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stan Ion

Contrasemnează
S E C R E T A R,
Simona Dumitrache

Nr. _____.
din _____.



**JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL SLOBOZIA
PRIMAR**

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziai.ro e-mail: office@sloboziai.ro



Nr. 24398/06.07.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5

Proiectul de hotărâre propune efectuarea unui schimb de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5.

Conform art. 33 din Legea locuinței nr. 114/1996, "Titularii de contracte de închiriere pot face între ei schimb de locuințe, cu avizul autorității care a aprobat închirierea sau, după caz, al proprietarului locuinței".

Dl. Ciurică Ionel, chiriaș al unui apartament cu două camere, solicită schimbul de locuință cu dl. Condruz Adelin Ștefănuț, chiriaș al unei garsoniere, de comun acord, datorită situației financiare.

Familia Ciurică Ionel, compusă din patru membrii, întâmpină dificultăți majore în achitarea cheltuielilor de chirie și întreținere, singurul venit al familiei fiind activitatea desfășurată în Bazarul municipal prin efectuarea comerțului cu produse second-hand. La această dată înregistrând debite la chirie de 4755,52 lei și 2268,46 lei, cheltuieli de întreținere.

Familia Condruz Adelin Ștefănuț nu este înregistrată cu debite la întreținere și chirie putând suporta cheltuielile de întreținere la un apartament cu două camere.

Locuințele pentru tineri, construite prin ANL, destinate închirierii sunt repartizate prin Hotărâri ale Consiliului Local, schimbul solicitat necesită să fie supus aprobării tot prin acest tip de act.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 15 alin. 10 din HG nr. 889/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. 6² alin. 2 din Legea nr. 89/08.04.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată prin HG nr. 962/2001 și art. 33 din Legea nr. 114 din 11 octombrie 1996 – actualizată, privind locuințele.

Vă propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,
Ing. Ionașcu Gabi**



Serviciul gospodărie comunală
Nr. 24398 din 06.07.2010

RAPORT
privind schimb de locuințe între chiriași

Domnul Ciurică Ionel, chiriaș al apartamentului cu două camere, nr. 20 din bloc 18, scara A, str. Răzoare nr. 10, prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 24154/05.07.2010 solicită schimbul de locuință cu d-l Condruz Adelin Ștefănuț, chiriaș al garsonierei nr. 5, din același bloc 18, sc. A, str. Răzoare nr. 10 și care prin cererea înregistrată la nr. 24151/05.07.2010 solicită acest schimb, de comun acord.

În prezent familia Ciurică Ionel, compusă din patru membrii, chiriașă în baza contractului de închiriere nr. 36439/02.10.2007, întâmpină dificultăți majore în posibilitatea achitării cheltuielilor de chirie și întreținere, singurul venit al familiei fiind activitatea desfășurată în Bazarul municipal prin comerțul cu produse second-hand. La această dată se înregistrează debite la chirie de 4755,52 lei și 2268,46 lei cheltuieli de întreținere.

Familia Condruz Adelin Ștefănuț, compusă din doi membrii, în prezent soția fiind însărcinată, chiriașă în baza contractului de închiriere nr. 37469/08.10.2007, are achitate la zi cheltuielile de întreținere și chirie și poate suporta cheltuielile de întreținere la un apartament cu două camere.

Din verificările efectuate la serviciul de impozite și taxe, rezultă că nici una din cele două familii nu se înregistrează cu imobile proprietate personală.

În conformitate cu prevederile art. 6² alin. 2 din Legea nr. 89/08.04.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe „Locuințele pentru tineri destinate închirierii, realizate în condițiile prezentei legi, fac obiectul proprietății private a statului și sunt

administrare, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ teritoriale în care acestea sunt amplasate"

Având în vedere :

- prevederile art. 15 alin. 10 din HG nr. 899/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 „ Administrarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se face în condițiile prevăzute de lege pentru locuințele din fondul locativ de stat. ..."

- prevederile art. 33 din Legea locuinței nr. 114/1996, care la cazurile pentru schimburile de locuință între chiriași este menționat:"Titularii de contracte de închiriere pot face între ei schimb de locuințe, cu avizul autorității care a aprobat închiriere sau, după caz, al proprietarului locuinței.",

precum și faptul că, locuințele pentru tineri, construite prin ANL, destinate închirierii sunt repartizate prin Hotărâri ale Consiliului Local, schimbul solicitat necesită să fie supus aprobării tot prin acest tip de act.

Față de cele prezentate mai sus și situația financiară dificilă a familiei Ciurică al cărui scop este diminuarea cheltuielilor de chirie și întreținere, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Se anexează în copie cererile celor doi solicitanți.

06.07.2010

**ȘEF SERV. GOSP. COMUNALĂ,
Ing. Horia Furcoi**

**DIRECTOR D.A.P.L.,
cons.jr. Valentin Tudoran**

**întocmit/redactat,
Neagu Mihaela**



Comisia de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5

Comisia de Învățământ, Cultură, Sănătate, Înfrățire între Orașe, întrunită în ședință de avizare a proiectului de Hotărâre privind schimbul de locuințe între doi chiriași ANL, din zona Nisipuri, dl. Ciurică Ionel domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 20 și dl. Condruz Adelin Ștefănuț domiciliat în str. Răzoare nr. 10, bloc 18, sc. A, ap. 5, constată următoarele:

- Dl. Ciurică Ionel, chiriaș al unui apartament cu două camere, solicită schimbul de locuință cu d-l Condruz Adelin Ștefănuț, chiriaș al unei garsoniere, de comun acord, datorită situației financiare.

- Familia Ciurică Ionel, compusă din patru membrii, întâmpină dificultăți majore în achitarea cheltuielilor de chirii și întreținere, singurul venit al familiei fiind activitatea desfășurată în Bazarul municipal prin efectuarea comerțului cu produse second-hand. La această dată înregistrând debite la chirie de 4755,52 lei și 2268,46 lei cheltuieli de întreținere.

- Familia Condruz Adelin Ștefănuț nu este înregistrată cu debite la întreținere și chirie putând suporta cheltuielile de întreținere la un apartament cu două camere.

Hotărârea este în conformitate și respectă prevederile art. 15 alin. 10 din HG nr. 889/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. 6² alin. 2 din Legea nr. 89/08.04.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobată prin HG nr. 962/2001 și art. 33 din Legea nr. 114 din 11 octombrie 1996 – actualizată, privind locuințele.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Învățământ, Cultură, Sănătate, Înfrățire între Orașe, apreciază proiectul de Hotărâre în conformitate cu reglementările legale î

AVIZEAZĂ FAVORABIL, cu următorul amendament – „să se achite debitele restante până la data de 16 iulie 2010, dată la care are loc ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia”.

Președinte,

Secretar,