

Anexa 4 la Hotararea nr. _____

Criteria si proceduri de acordare a facilitatilor fiscale prevazute la art.286 alin.6 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare

Pentru a beneficia de facilitatile prevazute la punctul VII din referat, persoanele juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- investitia sa reprezinte o cladire noua, reabilitata sau/si reconversionata;
- sa nu aiba obligatii de plata neachitate fata de bugetul local, la data depunerii cererii de acordare a facilitatilor.

Inlesnirile la plata impozitelor pe cladiri si terenuri se acorda numai pe baza de cerere, care va cuprinde:

- elementele de identificare ale debitorului;
- statut/contract de societate;
- natura inlesnirilor solicitate;
- valoarea estimata a investitiilor, in cazul impozitului pe teren;
- suprafata de teren pentru care se solicita facilitatea;
- valoarea finala a investitiilor, in cazul impozitului pe cladiri.

Cererile de acordare a inlesnirilor la plata ale debitorilor persoane juridice trebuie sa fie insotite de urmatoarele documente:

- copie de pe ultimul bilant anual;
- copie de pe ultima balanta de verificare;
- copia autorizatiei de construire;
- devizul general sau alte documente privind modul de calcul al valorii estimate a investitiei;
- procesul verbal de receptie a lucrarii;
- orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Pentru intreaga perioada in care beneficiaza de inlesnirile acordate, persoanele juridice trebuie sa achite toate celelalte obligatii fata de bugetul local la scadenta, in caz contrar revocandu-se inlesnirile, incepand cu data acordarii, calculandu-se si accesoriile aferente.