



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



PROIECT de HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010

Consiliul Local al municipiului Slobozia întrunit în ședință ordinară în data de 15 mai 2009,

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Primar;
- raportul nr. 15274/2009 Direcției Economice - Serviciului Impozite și Taxe;
- raportul de avizare al Comisiei de Buget-Finanțe;
- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare aduse de HG 1514/2006, HG 44/2004 prin care se aprobă Normele metodologice de aplicare a Legii 571/2003, Ord.Guv. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală cu modificările ulterioare, HG 1050/2004 care aprobă Normele de aplicare pentru Ord. Guv. 92/2003.

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2010 după cum urmează:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe pentru anul 2010 sunt prevăzute în ANEXA 1;

- cota de impozitare prevăzută la art. 251, alin (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal care se aplică la valoarea impozabilă a clădirii persoanelor fizice va fi de **0,1%** și se va ajusta în funcție de rangul zonei în care este amplasată clădirea cu coeficientul de corecție corespunzător, care va fi:

- zona A – 2,40
- zona B – 2,30
- zona C – 2,20
- zona D – 2,10

b) - cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice, prevăzută la art. 253, alin. (2) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se stabilesc la **1,5%** în situația în care ultima reevaluare s-a efectuat după data de 01.01.2007;

c) cota impozitului pe clădiri, în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, prevăzută la art. 253, alin. (6) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se stabilesc la **5%**;

d) cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevăzută la art. 270, alin. (4) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se stabilesc la **3%** din valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegere încheiată între părți;

e) cota taxei hoteliere prevăzută la art. 279, alin. (2) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se stabilesc prin aplicarea unei cote diferențiate, în funcție de clasa cazării în hotel, asupra tarifelor de cazare practicate la unitățile hoteliere, pentru fiecare persoană care datorează această taxă și pentru fiecare zi de cazare:

- pentru unitățile hoteliere de cazare de categoria 2 stele – 2%;
- pentru unitățile hoteliere de cazare de categoria 3 stele – 3%;

Art. 2 – Bonificația prevăzută la art. 255, alin. (2), art 260 alin (2) și art. 265, alin (2) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se stabilește pentru contribuabilii, persoane fizice, care achită cu anticipație, până la 31.03.2010, după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădire la 10%;

- b) în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- c) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport la 10%.

Art. 3 – (1) Impozitul pe clădiri și teren se reduc cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maxim 5 luni pe durata unui an calendaristic.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru o perioadă de 5 ani de la data achiziției clădirii.

Art. 4 – (1) Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuințe care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 15% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 50% pentru cea de a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 75% pentru cea de a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- d) cu 100% pentru cea de a patra clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

Art. 5 – (1) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează:

a) cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

(2) În cazul clădirii utilizate ca locuință a cărei suprafață construită depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

Art. 6 – În conformitate cu prevederile la art. 286, alin. (6) și (7) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de Urgență nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007, criteriile și procedurile de acordare fiind prevăzute de **Anexa 4** a acestei hotărâri.

Art. 7 – (1) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în condițiile prezentei hotărâri, au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al Primăriei municipiului Slobozia, până la data de 31 ianuarie 2010, sub sancțiunile prevăzute de lege.

(2) Pentru panourile, afișele sau structurile de afișaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune, la compartimentul de specialitate, în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

Art. 8 – (1) În conformitate cu prevederile la art. 255, alin. (3), art. 260 alin. (3) și art. 265 alin (5) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

2) Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevăzută la art. 255, alin. (1), art. 260 alin (1) și art. 265 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, se plătește anual, în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv.

Art. 9 – În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (3) din Legea 571/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind Codul Fiscal, se acordă facilități persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt sub salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din ajutor de șomaj și/sau pensie, ajutor social și nu dispun de nici un venit. Aceste facilități se vor acorda conform procedurilor și criteriilor menționate în **Anexa 2**.

Art. 10 – Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzute la art. 286, alin. (1) din Legea nr. 571/2003 - modificată, privind Codul Fiscal, sunt reglementate în **Anexa 3**.

Art. 11 – Anexele 1,1A, 1B, 2, 3, 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12 – Prezentul proiect de hotărâre va fi adus la cunoștința cetățenilor prin publicare pe site-ul Primăriei - www.sloboziai.ro, în mass-media și va fi afișată la sediul instituției.

Art. 13 – Direcția Economică – Serviciul Impozite și Taxe precum și aparatul de specialitate al Primarului, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cornel Vasile

Contrasemnează
SECRETAR,
Simona Dumitrache

Nr. _____
din _____