



H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 27 mai 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar;
- referatul Direcției Impozite-Taxe;
- raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare;
- prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 44/2004 prin care se aprobă Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, Ord. Guv. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală cu modificările ulterioare și art. 36, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 – republicată, privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2011 după cum urmează:

a) - Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe pentru anul 2011, menționate în Anexa 1;

- cota de impozitare prevazuta la art. 251, alin.2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal care se aplica la valoarea impozabilă a clădirii persoanelor fizice va fi de **0,1%** și se va ajusta în funcție de rangul localității și zonei în care este amplasată clădirea cu coeficientul de corecție corespunzător, care va fi:

- * pentru zona A - 2,40
- * pentru zona B – 2,30
- * pentru zona C - 2,20
- * pentru zona D - 2,10

b) - Cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice, prevazuta la art. 253, alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, se stabilește la **1,5%**, în situația în care ultima reevaluare s-a efectuat după data de 01.01.2009;

c) - Cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, prevazută la art. 253, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, se stabilește la **5%**;

d) - Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, prevazuta la art. 270, alin. 4 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește la **3%** din valoarea

totala a serviciilor de reclama și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de intelegere încheiata între părți;

e) - Cota taxei hoteliere prevăzută la art. 279, alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește prin aplicarea unei cote, asupra tarifelor de cazare practicate la unitatile hoteliere, pentru fiecare persoana care datorează această taxă și pentru fiecare zi de cazare, și va fi de 3%;

Art. 2 - Bonificația prevăzută la art. 255, alin.2, art. 260 alin. 2, art. 265, alin. 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice care achită cu anticipație până la 31.03.2011 după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădire la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport la 10%;

Art. 3 - Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent, detinut de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maxim 5 luni pe durata unui an calendaristic.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru clădirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru 5 ani de la data achizitiei clădirii.

Art. 4 - Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuința care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 15% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 50% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 75% pentru cea de-a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- d) cu 100% pentru cea de-a patra clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența alineatului de mai sus persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

Art. 5 - Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

Art. 6 - În conformitate cu prevederile art. 286, alin.6 și 7, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în

domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007. Anexa 4.

Art. 7 - (1) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate, în condițiile prezentei hotărâri, au obligația să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al Primăriei municipiului Slobozia, până la data de 31 ianuarie 2011 sub sancțiunile prevăzute de lege.

(2) Pentru panourile, afișajele sau structurile de afișaj amplasate în cursul anului, declarația de impunere se depune la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

Art. 8 - În conformitate cu prevederile art. 255, alin.3, art.260, alin.3, art.265, alin.5 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei, inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijlocul de transport, conform art.255, alin.1, art.260, alin.1, art.265, alin.1, din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie respectiv 30 septembrie inclusiv.

Art. 9 - În conformitate cu prevederile art.286, alin.3 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă facilitati contribuabililor persoane fizice ale caror venituri lunare sunt sub salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din ajutor de somaj și/sau pensie, ajutor social și nu dispun de nici un venit. Aceste facilități se vor acorda conform procedurilor și criteriilor menționate în Anexa 2.

Art. 10 - Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, prevăzute la art. 286, alin.1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, sunt reglementate în Anexa nr. 3.

Art. 11 – Anexele 1, 1A, 2, 3, 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin publicare pe site-ul Primăriei www.sloboziail.ro, în mass-media și va fi afișată la sediul instituției.

Art. 13 – Direcția Impozite-Taxe precum și aparatul de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează
SECRETAR,
Simona Dumitrache**

Nr. _____.

din _____.