



NR. 15645/19.04.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012

În conformitate cu prevederile legale în vigoare în luna mai trebuiesc aprobate impozitele și taxele locale pentru anul 2012. În acest context promovăm prezentul proiect de hotărâre care are la bază referatul Direcției Impozite și Taxe Locale cu nr. 15.597/19.04.2011.

Pentru anul 2012 impozitele și taxele locale propuse nu sunt majorate având aceeași valoare ca în anul 2011. Menționăm că pentru persoanele fizice cota de impozitare care se aplică la valoarea impozabilă a clădirii va fi de 0,1% și se va ajusta în funcție de rangul și zona localității în care se află. La persoanele juridice cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii se stabilește la 1,5% în situația în care ultima reevaluare s-a efectuat după 1 ianuarie 2010.

În cazul în care reevaluarea clădirii nu a fost făcută în ultimii 3 ani această cotă va fi de 5%. Cota taxei pentru servicii de reclamă va fi de 3% la valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract. Cota taxei hoteliere se va stabili prin aplicarea a 3% fiecărei persoane și pentru fiecare zi de cazare la tarifele de cazare practicate de hotelieri.

Deasemenea persoanele fizice care vor achita anticipat impozitele și taxele până la data de 31.03.2012 vor beneficia de o reducere de 10%. Și în anul 2012 conform legislației în vigoare se vor aplica reduceri de 50% la impozitul pe clădiri și terenuri care sunt utilizate de către persoanele fizice exclusiv pentru prestări servicii turistice pe durata maximă de 5 luni calendaristic.

De aceeași facilitate beneficiază și cooperatiile de consum și meșteșugărești pentru clădirile nou construite o perioadă de 5 ani de zile de la contruirea clădirii sau de la achiziționarea ei. Și în anul 2012 persoanele fizice care au în proprietate mai multe clădiri vor plăti impozit majorat.

Deasemenea pentru clădirile utilizate ca locuință a căror suprafață construită este peste 150 mp valoarea impozabilă se majorează cu 5% pentru fiecare 50 mp. În anul 2012 plata impozitelor și taxelor locale se poate face în două tranșe.

Pentru promovarea proiectului de hotărâre s-au efectuat procedurile prevăzute de lege privind transparența decizională.

Proiectul de hotărâre pe care îl propunem spre aprobarea Consiliului Local are la bază prevederile Legii 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 prin care se aprobă Normele Metodologice de Aplicare a Legii 571/2003, ale Ordonanței Guvernului 92/20003 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările ulterioare precum și art. 36 alin 2 „lit b” și alin. 4 „lit c” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Ing. Gabi Ionașcu