



Serviceiul Urbanism -Serviceiul gospodărie comunală

Nr. 1883 / 17.01.2008

### RAPORT

privind conformarea la prevederile art. II din O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului

În conformitate cu prevederile art. II din O.U.G. nr. 114/17.10.2007, pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului:

„(1) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010 și de minimum 26 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013.

(2) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a întocmi, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, un program în care vor fi evidențiate etapele de realizare a obligației prevăzute la alin. (1), cu indicarea termenelor intermediare propuse.”

Termenul de conformare la prevederile alin. (2) este 22.01.2008.

Conform art. 3 din Legea nr. 24/2007: „Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din zonele urbane:

- a) parcuri;
- b) scuaruri;
- c) aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor;
- d) terenuri libere, neproductive din intravilan: mlaștini, stâncării, pante, terenuri afectate de alunecări, sărături care pot fi amenajate cu plantații.”

Art. 5 din aceeași lege prevede că: „Nu fac obiectul reglementării prezentei legi:

- a) vegetația din extravilan inclusă în fondul forestier;
- b) zonele și fâșiile de protecție a apelor, respectiv râurilor și bazinelor de apă;
- c) perdele de protecție amplasate pe terenurile cu destinație agricolă;
- d) ariile naturale protejate;
- e) zonele de siguranță și protecție a infrastructurii de transport;
- f) spațiile verzi de pe terenurile aflate în proprietate privată și care nu sunt utilizate în interes public.”

În urma inventarierii suprafețelor de spații verzi din municipiul Slobozia, a rezultat că, la această dată, suprafața totală este de 92,04 ha compusă din: 34,5 ha

parcuri; 1,39 ha alinamente stradale; 2,87 ha scuaruri; 35,20 ha spații verzi în ansamblurile cu blocuri de locuințe (scuaruri); 7,00 ha pepinieră; 0,24 ha sera de flori și 10,84 ha zona extindere Parc Tinerețului.

Conform datelor transmise de Direcția Județeană de Statistică Ialomița, populația stabilă a municipiului Slobozia la data de 01.07.2007 era de 52.313 locuitori.

Ținând cont de datele prezentate, rezultă că, la data de 31.12.2007, suprafața de spațiu verde asigurat pentru locuitorii municipiului Slobozia este de:

$92,04 \text{ ha} : 52.300 \text{ locuitori} = 0,001759 \text{ ha/locuitor} = 17,60 \text{ mp/locuitor}$

Prognoza Direcției Județene de Statistică Ialomița, prevede pentru următorii ani o scăderea a populației din județul Ialomița și, implicit, din municipiul Slobozia, astfel că, aplicând coeficienții calculați pentru evoluția proiectată a populației, rezultă următoarele:

- evoluția 2007 – 2010, coeficient 0,977:

$52.300 \text{ locuitori} \times 0,977 = 51.097 \text{ locuitori}$ , rotunjit la 51.100 locuitori la 31.12.2010

- evoluția 2010 – 2013, coeficient 0,966:

$51.097 \text{ locuitori} \times 0,966 = 49.360 \text{ locuitori}$ , rotunjit la 49.400 locuitori la 31.12.2013

În conformitate cu prevederile art. II din O.U.G. nr. 114/17.10.2007 suprafețele necesare a fi asigurate în perioadele următoare sunt:

- perioada 01 ianuarie 2008 – 31 decembrie 2010:

$51.100 \text{ locuitori} \times 20 \text{ mp/locuitor} = 1.022.000 \text{ mp} = 102,20 \text{ ha}$

- perioada 31 decembrie 2010 – 31 decembrie 2013:

$49.400 \text{ locuitori} \times 26 \text{ mp/locuitor} = 1.284.000 \text{ mp} = 128,44 \text{ ha}$

Raportând aceste suprafețe de spații verzi la suprafața de 92,04 ha existentă la 31.12.2007, rezultă că, în cele două perioade, este necesar să se amenajeze noi suprafețe de spații verzi, după cum urmează:

- în perioada de la 01.01.2008 până la 31.12.2010:

$102,20 - 92,04 = 10,16 \text{ ha}$

- în perioada de la 31.12.2010 până la 31.12.2013:

$128,44 - 102,20 = 26,24 \text{ ha}$

Pentru respectarea prevederilor legale, se propune amenajarea, în perioadele următoare, de noi spații verzi în municipiul Slobozia, după cum urmează:

În perioada 01 ianuarie 2008 până la 31 decembrie 2010:

- Zona Sud, spate bl. B34, o suprafață de 4,00 ha;

- Zona Depozit gunoi Bora, Tarlaua 771, o suprafață de 6,00 ha;

- Zona Pădurea Peri, Tarlaua 391 și 393, o suprafață de 8,00 ha.

La sfârșitul perioadei (31.12.2010), suprafața totală de spații verzi va fi:

$92,04 \text{ ha} + 4,00 \text{ ha} + 6,00 \text{ ha} + 8,00 \text{ ha} = 110,04 \text{ ha}$

Spațiul verde asigurat la 31 decembrie 2010:

$110,04 \text{ ha} : 51.100 \text{ locuitori} = 0,002153 \text{ ha/locuitor} = 21,53 \text{ mp/locuitor}$

În perioada ianuarie 2011 până la 31 decembrie 2013:

- Zona Nordului, Tarlaua 520, o suprafață de 1,00 ha;

- Zona Gării Noi, Tarlaua 529 și 531, o suprafață de 3,00 ha;

- Zona Sud Cartier Bora, Vest CERES, o suprafață de 2,00 ha;

- Zona mal drept, terase râu Ialomița (S-E Bora), o suprafață de 12,50 ha.

La sfârșitul perioadei (31.12.2013), suprafața totală de spații verzi va fi:

$110,04 \text{ ha} + 1,00 \text{ ha} + 3,00 \text{ ha} + 2,00 \text{ ha} + 12,50 \text{ ha} = 128,54 \text{ ha}$

Spațiul verde asigurat la 31 decembrie 2013:

128,54 ha : 49.400 locuitori = 0,002602 ha/locuitor = 26,02 mp/locuitor.

Propunem ca spațiile verzi existente cât și cele care se vor amenaja conform programului care se va adopta, să fie înscrise în Planul Urbanistic General al municipiului Slobozia și să fie supuse prevederilor din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

De asemenea propunem ca spațiile verzi din program să fie amenajate de Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia, pe baza unor programe proprii, care va utiliza, pentru amenajare și întreținere resurse financiare, din bugetul local, repartizate prin bugetele anuale, de Consiliul Local Slobozia.

Se anexează:

- Programul privind conformarea la prevederile art. II din O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului (PROPUNERE);

- Planșele cu amplasamentele suprafețelor propuse pentru amenajare ca spații verzi.

Propunem ca programul să fie supus dezbaterii publice și Consiliului Local al municipiului Slobozia pentru aprobare prin hotărâre.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

  
ARHITECT ȘEF,  
ing. Maria Corneli

ȘEF SERVICIU GOSP. COMUNALĂ,  
ing. Horia Furcoi  


AVIZAT,  
ȘEF SERVICIU JURIDIC,  
jr. Valentin Tudoran  
