



Nr. 35694 / 31.08.2011

ANUNȚ DE INTENȚIE

privind elaborarea PUZ – „**PARC PANOURI FOTOVOLTAICE ZONA EST SLOBOZIA**”

Unitatea Administrativ Teritorială anunță intenția de elaborare a unui plan urbanistic zonal pentru „**PARC PANOURI FOTOVOLTAICE ZONA EST SLOBOZIA**” situat în partea de est a orașului Slobozia în apropierea VAMA SI OBOR SLOBOZIA și este delimitată de:

- la nord - teren domeniul privat al mun. Slobozia (islaz)
- la sud - zona siguranță CF Slobozia - Tândărei
- la vest - DN 21, incinta RAR , Incinta Vamă
- la est - teren agricol domeniul privat

Suprafața luată în calcul este de 1253733,94 mp, din care:

I - zona pentru construcții	Sc =	1065,00 mp.
II - zona pentru spații verzi	Sv =	1239038,94 mp.
III - zona pentru alei, drumuri	St =	13630,00 mp.

Prin PUZ se propune ca această zonă să devină parc energetic fotovoltaic, care va cuprinde și anexele necesare (cabină poartă, post transformare – 42 buc., mini stație de epurare)

Suprafața studiată de 1253733,94 mp. va fi mobilată cu panouri fotovoltaice. Toate panourile vor avea acces direct carosabil la drumurile propuse din zonă (de menționat că distanța dintre panouri va fi de 4 - 6m).

Pe total suprafață amenajată rezultă un POT de 0.08% și un CUT de 0,0008.

Toate arterele carosabile pot asigura accesul mașinilor și utilajelor de intervenție.

Aceasta se compune din drumuri, alei și platforme propuse care însumează o suprafață de 13630,00 mp.

Parcajele se vor prevedea în apropierea sediului administrativ. Suprafețele pentru spații verzi vor rezulta în spațiul liber dintre panourile fotovoltaice, zone amenajate însumând 1239038,94 mp.

Panourile fotovoltaice și anexele care se vor construi pe aceste amplasamente nu se vor învecina cu surse producătoare de noxe, de zgomot sau de vibrații.

Zona va avea funcțiunea preponderent de parc solar fotovoltaic și va contribui la obținerea de energie electrică în sistemul național din surse neconvenționale fără a polua și a avea un impact semnificativ asupra mediului înconjurător mediul înconjurător.

Teritoriul studiat este paralel cu DN 21 și parțial adiacent pe o anumită lungime în interiorul suprafeței în discuție se vor realiza drumuri pietruite.

Rețelele tehnico-edilitare (alimentare cu apă, canalizare și energie electrică) sunt amplasate pe latura de nord-vest a terenului studiat.

În temeiul art. 38 al Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin H.C.L. 45/31.03.2011, în **perioada 01.09.2011-14.09.2011**, publicul poate să consulte și să-și exprime opinia, în scris, privind documentele complete ale propunerilor P.U.Z. la sediul Primăriei municipiului Slobozia – Relații cu publicul, în intervalul orar destinat preluării documentelor (Luni – Joi: 8,00 - 12,00; Vineri: 8,00 - 12,00). Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este d-na Copae Violeta, consilier în cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, etaj II, camera 28, telefon 0243/231401- int. 122.

Informarea publicului cu privire la rezultatele informării și consultării, a observațiilor și sugestiilor publicului și a răspunsului la acestea, vor fi publicate în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare, în data de 05.10.2011, pe www.sloboziail.ro.